



محضر الجلسة عدد 2 للمجلس البلدي المنعقد

خلال جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2020

ليوم الأربعاء 24 جـوان 2020

بعد الإطلاع على الدستور في باب السابع المتعلق بالسلطة المحلية وعلى القانون الأساسي عدد 7 لسنة 2017 المؤرخ في 14 فيفري 2017 المتعلق بالانتخابات والإستفتاء المنقح والمتمم للقانون الأساسي عدد 16 لسنة 2014 المؤرخ في 26 ماي 2014 .

وعلا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 245 من المجلة المذكورة .

وعلى الأمر عدد 558 المؤرخ في 5 أفريل 1985 المتعلق بإحداث بلدية زاوية سوسة.
وعلى قرار الهيئة العليا المستقلة للانتخابات عدد 101 لسنة 2018 المؤرخ في 17 ماي 2018 المتعلق بالتصريح بالنتائج النهائية للانتخابات ببلدية زاوية سوسة والمجراة يوم 6 ماي 2018 .

وعلى محضر جلسة تنصيب المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 28 جوان 2018 .

وتبعا لمحضر الجلسة بتاريخ 19 جوان 2020 والتي بمقتضاها لم يتوفر النصاب لإتقادها تبعا للفصل 220 من القانون المنظم لمجلة الجماعات المحلية والفصول 44 و45 من النظام الداخلي للمجلس البلدي.

وبناء على الإستدعاء الموجه إلى أعضاء المجلس البلدي عدد 769 بتاريخ 19 جوان 2020 والمتضمن

النص التالي :

« وبعد ، يتشرف رئيس المجلس البلدي بزاوية سوسة باستدعائكم لحضور جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2020 المقرر عقدها :

*يوم : الأربعاء 24 جوان 2020

*على الساعة : الثانية بعد الزوال

ونظرا لأهمية الجلسة فإن الحضور شخصي ومتأكد والسلام.

عقد المجلس البلدي بزاوية سوسة دورته العادية الثانية لسنة 2020 يوم الأربعاء 24 جوان 2020 على الساعة الثانية بعد الزوال بقصر البلدية ، وقد ترأس الجلسة السيد يوسف التومي رئيس المجلس البلدي كما حضرها السادة والسيدات :

- | | |
|----------------------------------|---|
| السيدة رباب بوزعبية | : مساعد ثاني لرئيس المجلس البلدي ورئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم |
| السيد بسام الهريش | : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة |
| السيد جمال بوكمشة | : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة |
| السيد رفيق بن هنية | : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة التعاون اللامركزي |
| السيد رضا دربال | : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف |
| السيد أنس بوكمشة | : عضو بالمجلس البلدي |
| السيد ضياء الدين بوقرة | : عضو بالمجلس البلدي |
| السيدة سماح البغدادي | : عضو بالمجلس البلدي |
| وتغيب بدون عذر السادة والسيدات : | |

- | | |
|------------------------|---|
| السيدة مريم بوعلي | : مساعد أول لرئيس المجلس البلدي ورئيسة لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين |
| السيد محمد علي بوزعبية | : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة |
| السيدة عادة خليفة | : عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة |
| السيد حميدة عرعاري | : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفاقد السند |

- السيد منصف فضلون : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- السيدة فتيحة بن صالح : عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
- السيدة فاطمة بوزعبية : عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم
- السيدة حنان النابلي : عضو بالمجلس البلدي
- السيدة آسيا بوعسكر : عضو بالمجلس البلدي

كما حضر الجلسة السيد أحمد الحاج مبارك الكاتب العام للبلدية ومقرر الجلسة والسيد محمد الهادي بن عيسى ممثل عن قبضة المالية بزواوية سوسة.
وقد خصصت الجلسة لمناقشة جدول الأعمال التالي:

I / المواضيع القارة :

1- الإطلاع على المناشير المتعلقة بمجال العمل البلدي

أ - منشور وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 17 بتاريخ 2020/2/25 حول تأطير متطلبات إعداد ميزانية البلديات لسنة 2021.

ب - المنشور المشترك بين وزير الشؤون المحلية والبيئة ووزير المالية عدد 03 بتاريخ 2020/2/25 حول المعلوم على الأراضي غير المبنية.

ت - منشور رئيس الحكومة عدد 10 بتاريخ 2020/3/31 حول الإجراءات الإستثنائية للصفقات العمومية في إطار الحجر الصحي العام.

ث - منشور رئيس الحكومة عدد 11 بتاريخ 2020/3/31 حول إسناد مقتطعات الوقود خلال فترة الحجر الصحي الشامل.

ج - منشور وزير الشؤون المحلية عدد 12 بتاريخ 2020/5/18 حول فتح حسابات خاصة بميزانية البلديات في إطار تفعيل أحكام الفصل 138 من مجلة الجماعات المحلية .

2- متابعة الوضعية المالية للميزانية إيرادا وإنفاقا إلى موفى شهر ماي 2020

3- متابعة تثقيف وإستخلاص الموارد المثقلة إلى غاية موفى شهر ماي 2020

4- متابعة تقدم المشاريع البلدية

II / المواضيع المتعلقة بسير عمل المجلس البلدي :

5- إعادة إنتخاب المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي

6- النظر في مطالب وملاحظات مواطني المنطقة البلدية المبينة صلب جلسة الدورة التمهيدية الثانية للمجلس البلدي

7- المصادقة على محضر جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الأولى بتاريخ 2020/2/26 وفي دورته الإستثنائية بتاريخ

2020/5/29 و 2020/5/20

8- عرض تقارير اللجان البلدية

III / المواضيع المالية:

9- حول التذكير بمقتضيات إعداد ميزانية سنة 2021

10- الموافقة على عملية بيع أصل تجاري لمحل بلدي مع تغيير النشاط الأصلي

11- الموافقة على تعديل مرسوم تسويق محل بلدي على إثر عملية بيع أصل تجاري

VI / المواضيع الإدارية:

12- تنقيح القرار البلدي المتعلق بتنظيم مستودع الحجز

13- تنقيح القرار البلدي المتعلق بمقاومة الضجيج والضوضاء

14- المصادقة على كراس شروط الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص

يتعاطى نشاطا في إطار منشآت غير قارة.

I- المواضيع القارة:

1 - الإطلاع على المناشير المتعلقة بمجال العمل البلدي:

- أ - منشور وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 17 بتاريخ 2020/2/25 حول تأطير متطلبات إعداد ميزانية البلديات لسنة 2021.
- ب - المنشور المشترك بين وزير الشؤون المحلية والبيئة ووزير المالية عدد 03 بتاريخ 2020/2/25 حول المعلوم على الأراضي غير المبنية.
- ت - منشور رئيس الحكومة عدد 10 بتاريخ 2020/3/31 حول الإجراءات الإستثنائية للصفقات العمومية في إطار الحجر الصحي العام.
- ث - منشور رئيس الحكومة عدد 11 بتاريخ 2020/3/31 حول إسناد مقتطعات الوقود خلال فترة الحجر الصحي الشامل.
- ج - منشور وزير الشؤون المحلية عدد 12 بتاريخ 2020/5/18 حول فتح حسابات خاصة بميزانية البلديات في إطار تفعيل أحكام الفصل 138 من مجلة الجماعات المحلية .

2- متابعة الوضعية المالية للميزانية إيرادا وإنفاقا إلى موفى شهر ماي 2020:

- تطبيقا لمقتضيات منشور وزير الشؤون المحلية عدد 4 بتاريخ 2017/12/5 والقاضي بوجوبية إدراج بجدول اعمال الدورات العادية للمجلس البلدي تقييم الوضع المالي للبلدية على مستوى تنفيذ الميزانية إيرادا وإنفاقا.
- المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي الجداول التالية:

مع العلم وأنه وقع عرض الموضوع على أنظار أعضاء لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 2020/6/17 والتي أبدت الملاحظات والتوصيات التالية :

*بالنسبة للموارد:

أ - إستغلال الطاقة الجبائية عبر تقصي المعاليم التي توفر هامشا للتصرف على غرار المعلوم على العقارات ، بإستخلاص الديون التي هي في ذمة المواطنين المتلدين مع الدعوة إلى إستعمال كافة السبل الرضائية والزجرية لإستخلاص هذه المعاليم مع تصنيف المتخلدات حسب أهمية المبالغ.

ب - الشروع في عملية التحيين السنوية لجدول التحصيل بعنوان المعلوم على العقارات المبنية و جدول تحصيل المعلوم على المؤسسات.

ت - تفعيل عمل لجنة المراجعة في دراسة ملفات الطرح أو الإعفاء.

ث - العمل على تحسين إستخلاص معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام بمختلف فروع وضرورة إعداد كراس شروط الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاطا في إطار منشآت غير قارة وذلك قصد ضبط ووتحيين قاعدة الأداء لمثل هذا المعلوم وتسهيل عملية إستخلاصه عبر إبرام عقود في الغرض قصد تثقيل المعاليم المتأتية منه بكتائب القباضة المالية .

ج - تفعيل أحكام الفصل 391 من مجلة الجماعات المحلية المتعلقة بإنهاء العمل بالفصول من 46 إلى 95 من مجلة الجبائية المحلية بدخول قرارات الجماعة المحلية حيز التنفيذ.

ح - مراجعة الأثمان المرجعية وتعريفات بعض المعاليم تطبيقا لأحكام الأوامر التطبيقية 395 ، 396 و 397 بتاريخ 28 مارس 2017 وأحكام الأمر الحكومي 805 لسنة 2016.

خ - متابعة عملية إحالة التراخيص للبلديات بعنوان معاليم الإشهار بالطرق المرقمة .

د - تحيين عقود تسويق المحلات التجارية البلدية خاصة على إثر عملية بيع الأصول التجارية وتثقيفها بكتائب القباضة المالية في الأجال مع إتباع الإجراءات المحاسبية والقضائية لإستخلاص المتخلدات بعنوان هذا المعلوم .

*بالنسبة للنقبات:

أ - ترشيد المنح المسندة للمنظمات والجمعيات.

ب - الدعوة إلى إعداد و عرض مشروع تنقيح ميزانية سنة 2020 بالنقصان على أنظار المجلس البلدي في دورته العادية المقبلة .

3- متابعة تثقيل وإستخلاص الموارد المنقولة إلى غاية موفى شهر جانفي 2020:

تطبيقا لمقتضيات منشور وزير الشؤون المحلية عدد 4 بتاريخ 2017/12/5 والقاضي بوجوبية إدراج بجدول أعمال الدورات العادية للمجلس البلدي متابعة تثقيل وإستخلاص الموارد المنقولة بالتنسيق مع القابض البلدي خاصة منها العقارات المبنية والأراضي غير المبنية والأسواق المستلزمة وعقود الأملاك المسوغة، علاوة على إستخلاص معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام ونسبة تحقيق الأهداف السنوية للإستخلاص.

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي الجداول التالية:

4- متابعة تقدم المشاريع البلدية:

تطبيقا لمقتضيات منشور وزير الشؤون المحلية عدد 1 بتاريخ 2018/1/22 والقاضي بوجوبية إدراج بجدول أعمال الدورات العادية للمجلس البلدي متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرامج السنوية للإستثمار.

بيان المشروع	سنة الإنجاز	الكفة (أد)	التمويل الذاتي	تاريخ المصادقة البلدية	تاريخ المصادقة النهائية	مناطق التدخل	الإنجاز المادي	الإنجاز المالي	الملاحظات
تهيئة وتوسعة مقر قصر البلدية	2020	637	417	-	-	-	-	-	في إنتظار موافقة اللجنة الجهوية للصفقات
تعبيد الطرقات	2018	602	242	-	-	- حي وادي القوس - شارع الجمهورية - نهج الصادقية	%100	%10	تم الإستلام بتاريخ 2019/11/4
تعبيد الطرقات	2019	503	503	-	-	- سيدي بوزعبية - نهج الجامع - جنابن الغربية - نهج سيدي بن عيسى			الإطلاق في الأشغال يوم الأربعاء 2020/6/17
تعبيد الطرقات	2020	560	210	-	-	نهج طه حسين نهج القدس نهج حسان بن نعمان نهج إبراهيم ابن الأغب شارع المغربي العربي - نهج ليبيا - نهج الجزائر			تمت الدراسة في إنتظار عرض الموافقة المبدئية على صندوق القروض
التتوير العمومي	2020	100	100	-	-	حي القناتة جزء من حي الحمادة الشرقية - جزء من حي المنذرة	-	-	في طور الدراسة
صيانة الطرقات	2020	56,500	56,500						في طور الإستشارة
تطهير حي بوزعبية	2020	18	18						في إنتظار المصادقة من طرف مراقب المصاريف
إقتناء الخرسانة الإسفلتية	2020	5,500	5,500						في طور موافقة مراقب المصاريف
إقتناء بساط رياضي	2020	7 854,000	7 854,000						في طور تحويل الإعتمادات

II / المواضيع المتعلقة بسير عمل المجلس البلدي :

5- إعادة انتخاب المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي :

على إثر إستقالة السيدة منى الثابوتي عضو بالمجلس البلدي والمساعد الثالث لرئيس البلدية وتعويضها في عضوية المجلس البلدي بالسيد بسام الهريش بموجب مراسلة الهيئة العليا المستقلة للانتخابات بتاريخ 2019/12/27 تحت عدد 2019/19.

وطبقا للفصل 246 من مجلة الجماعات المحلية والذي ينص على إنتخاب مساعدي رئيس البلدية بنفس صيغ إنتخاب رئيس البلدية ، وبعد التثبت من النصاب القانوني وذلك كما يلي:

عدد الحاضرين : 9

عدد الغائبين : 9

وأمام عدم توفر النصاب القانوني تم تأجيل النظر في الموضوع إلى جلسة لاحقة.

6- النظر في مطالب وملاحظات مواطني المنطقة البلدية المبينة صلب جلسة الدورة التمهيدية الثانية للمجلس البلدي :

تطبيقا لمقتضيات الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية في فقرته الخامسة والتي يقتضي عرض المقترحات المعروضة خلال الجلسة التمهيدية من قبل اللجان البلدية حسب مشمولاتها وتعرض على الدورة العادية الموالية للمجلس البلدي.

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي مقترحات الجلسة التمهيدية المنعقدة بتاريخ 2020/5/21 والتي وقع بثها عبر موقع التواصل الإجتماعي للبلدية بناء على مقترحات وتساؤلات المواطنين الكتابية التي وقع إيداعها بمكتب الضبط وعبر الرابط الذي وضعته البلدية لتلقي كل التساؤلات والإقتراحات وذلك بصفة إستثنائية نظرا للظروف الإستثنائية التي تمر بها البلاد جراء جائحة كورونا وذلك تبعا للبلاغ الموجه للعموم عدد 576 بتاريخ 2020/5/14 المنشور بموقع التواصل الإجتماعي.

ع/ر	الإسم واللقب	محتوى التدخل	الإجابة
1	توفيق التليلي	تعبيد نهج طه حسين ضمن المخطط التشاركي لسنة 2020 مازال لم ينجز	أفاد رئيس المجلس البلدي أن دراسة مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2020 إنطلقت والذي سيكون متما لمشروع وكالة التهذيب والتجديد العمراني بمنطقة المنذرة.
2	هشام الحويج	طلب إزالة كروم الهندي بنهج الجبل	أكد رئيس المجلس البلدي أنه سيكلف لجنة النظافة والصحة والبيئة بجرد كامل لمناطق التدخل وترتيبها حسب الأولوية خاصة كروم الهندي المتواجدة بمناطق العمران.
3	محمد علي خليفة	مداواة الحشرات بنهج اليمين	أفاد رئيس المجلس البلدي أن مداواة تتم بصفة منتظمة وعلى مراحل خاصة في هذه الفترة.
4	مجدي العياشي	طلب إزالة كروم الهندي والأوساخ المحيطة بالمدخل الرئيسي لحي أولاد القنوني	أكد رئيس المجلس البلدي أنه سيتم عرض الموضوع على أنظار لجنة النظافة والصحة والبيئة وسيتم الشروع في أقرب الأجل وترتيبها حسب الأولوية خاصة المتواجدة منها داخل مناطق العمران.
5	مريم الحجري	طلبت إزالة كروم الهندي المحيطة بالمدخل الرئيسي لحي أولاد القنوني	أكد رئيس المجلس البلدي أنه يتم نشر كل تقارير اللجان والجلسات التمهيدية والعادية ومحاضر الجلسات الأخرى عبر صفحة البلدية أو الموقع الرسمي للبلدية.
6	كمال التياهي	1- نشر المقترحات أو الطلبات السلبية وما تحقق منها ومازال وشرح أسباب ذلك ونسب الإنجاز حسب كل منطقة من مناطق البلدية	أكد رئيس المجلس البلدي أنه تم التدخل بالتنسيق مع الشركة التونسية للكهرباء والغاز والتي رصدت إتمادات بميزانية سنة 2020 لإزالة اسلاك الضغط العالي والمتوسط العابر لبلدية زاوية سوسة.
		2- التذكير بخطر أسلاك الضغط المتوسط التي تمر فوق منازل السكان بالمنذرة بئر الحلو والتي تسببت في عديد الحوادث وضرورة إزالتها كأولوية مطلقة.	أفاد رئيس المجلس البلدي أنه سيتم طرح الموضوع على لجنة النظافة والصحة والبيئة لدراسته وبرمجته في أقرب الأجل خاصة بالنسبة لكروم الهندي المتواجدة داخل
6		3- تطبيق قرارات نافذة بإزالة كروم الهندي والأوساخ وإنهاء أسباب الأخطار الصحية والبيئية وكذلك الأمنية على السكان داخل مثال التهينة العمرانية عبر إنهاء ظاهرة الأراضي الغير مسواة والتي أصبحت تشكل مرتعا	

للمنحرفين والحيوانات السانبة والخطيرة والكلاب المتشرذمة	مثال التهيئة العمرانية.
4- إكمال أجزاء طرقات الأنهج الغير معبدة وكذلك الربط المقطوع بشبكة التطهير والماء بنهج المندررة بئر الحلو بسبب قطع وغلق بعض السكان للطريق العام.	أفاد رئيس المجلس البلدي أنه لا يمكن التدخل من طرف البلدية إلا في إطار التقسيمات وسيعمل المجلس البلدي على إقناع أصحاب الأراضي بتقسيم أراضيهم وفتح الطرق.
5- تفعيل عمل لجان المجلس البلدي والخروج من دائرة العمل على شاكلة النظام السابق	أشار رئيس المجلس البلدي أن هناك بعض اللجان تعمل على تقديم الإضافة . مؤكدا على أن عمل اللجان هو عمل مشترك بين كل أعضاء المجلس البلدي يشفع بتقارير يتم نشرها عبر صفحة البلدية للإعلام.
6- ضرورة تشييد مدرسة ابتدائية بالمندررة بئر الحلو نتيجة تزايد عدد السكان وفي ظل وجود خطر الطريق الحزامية الفاصلة عن المدارس الابتدائية بالمنطقة كذلك ولنفس الأسباب وجوب تشييد مركز رعاية الصحة الأساسية ومركز بريد بنفس المنطقة المذكورة.	أكد رئيس المجلس البلدي أنه أصبح من الضرورة إحداث مدرسة ابتدائية بالمندررة ، إلا أن هناك إشكال عقاري بنهج طه حسين 3700 م2 تسعى البلدية لحله وتقريب وجهات النظر بين المالكين ووزارة أملاك الدولة. كما تم إقتراح مدرسة ابتدائية بحي الإزدهار على ملعب حي.
7- إعادة النظر في المكان المخصص لتشييد المدرسة الإعدادية لم تمثله من خطر على التلاميذ والإطار التربوي عند نزول الأمطار خاصة أن المكان بجانب مجرى كبير ومعروف بمياه الأمطار لما يمثله من سهولة في مرور وتوقف حافلات نقل التلاميذ ويعتبر المكان الأنسب .	أفاد رئيس المجلس البلدي أن المدرسة الإعدادية كما أن مكائنها قريب من مقاسم سكنية مصادق عليها.
8- ضرورة المطالبة بتركيز مركز أمن مستقل وخاص بمدينة زاوية سوسة ويكون بجهة المندررة.	أشار رئيس المجلس البلدي أنه سيتم إقتراح المكان المناسب لإحداث مركز أمن على وزارة الداخلية وسيعمل على توفير قطعة أرض وإقتراحها.
9- توضيح مجالات وحدود التدخل جغرافيا وخدماتها لمشروع I'ARRU الممول من الإتحاد الأوروبي وتاريخ إنطلاقه.	مشروع وكالة التهذيب والتجديد العمراني : لمنطقة هنشير الساسي بزواوية سوسة فقط وسيتم الإنطلاق قريبا في الإنجاز.
10- توضيح مصادر تمويل بناء القسط المبرمج لقصر بلدية زاوية سوسة ومدى أهمية ذلك في تنمية المدينة.	ذكر رئيس المجلس البلدي الحاضرين أن المشروع متعطل منذ سنة 2015 لعدم توفر إعمادات : تمويل ذاتي 417 أد : - مساعدة 100 أد - قرض 120 أد لتوفير ظروف العمل للأعوان مشروع يقدر بـ 637,000 أد وتم تحويل 17 أد لإكمال المشروع
11- الإلتحاق بالمنصة الرقمية elBaladiya المخصصة لكل بلديات الجمهورية	أشار رئيس المجلس البلدي إلى أهمية المنصة الرقمية : رقمنة الإدارة للتقليص من عدد الوثائق الإدارية والبيروقراطية
إنارة الطريق الرابط بين أرض أم الزين والمعهد الثانوي طريق يمر منه كامل شرائح المجتمع - إزالة الأتربة والأوساخ أمام معمل الشماخي - وادي القوس	أفاد رئيس المجلس البلدي أنه سيتم عرض الموضوع على أنظار لجنة الأشغال لدراسته وإبداء الرأي - إزالة الأتربة والأوساخ أمام معمل الشماخي - وادي القوس: سيتم عرض الموضوع على أنظار لجنة النظافة والصحة والبيئة

7 رضا السبوعي

إثر ذلك غادر السيد جمال بوكمشة عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة الجلسة .

7- المصادقة على محاضر جلسات المجلس طبقا للفصل 107 من النظام الداخلي :

تطبيقا لمقتضيات الفصل 107 من النظام الداخلي للمجلس البلدي بزواوية سوسة يتولى المجلس البلدي المصادقة على محضر الجلسة بالتصويت عليه في الجلسة التي تلي إعداده ولا يمكن لأي عضو بهذه المناسبة إلا طلب تصويب خطأ في نص المحضر ويتم تسجيل التصويب خلال محضر الجلسة اللاحقة.

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على محاضر جلسات المجلس البلدي التالية :

أ - محضر جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة بتاريخ 2020/2/26 :

المواضع

(4) المواضع الختارة:

- 1 - الإطلاع على المناشير المتعلقة بمجال العمل البلدي
- ح - منشور وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 17 بتاريخ 2019/12/26 حول إحترام تنزيل معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام ضمن ميزانية البلدية.
- خ - المنشور المشترك بين وزير الشؤون المحلية والبيئة ووزير المالية عدد 01 بتاريخ 2020/01/01 حول الضوابط الخاصة بإعداد الميزانية والمصادقة عليها وتنفيذها
- 2 - متابعة الوضعية المالية للميزانية إيرادا وإنفاقا إلى موفى شهر جانفي 2020.
- 3 - متابعة تثقيب وإستخلاص الموارد المثقلة إلى غاية موفى شهر جانفي 2020.
- 4 - متابعة تقدم المشاريع البلدية.
- 5 - متابعة تنفيذ تعهدات البلدية لتطهير ديونها بعنوان سنة 2019 وما قبلها

(5) المواضع المتعلقة بسير عمل المجلس البلدي:

- 6 - تنصيب عضو بمجلس بلدية زاوية سوسة
- 7 - سد شغور في تركيبة اللجان البلدية القارة
- 8 - سد شغور في رئاسة لجنة النظافة والصحة والبيئة
- 9 - النظر في مطالب وملاحظات مواطني المنطقة البلدية المبينة صلب جلسة الدورة التمهيدية الأولى للمجلس البلدي
- 10 - المصادقة على محضر جلسة المجلس البلدي في دورته العادية بتاريخ 2019/11/30 وفي دورته الإستثنائية بتاريخ 2019/12/13
- 11 - عرض تقرير المهام المنجزة من طرف رئيس المجلس البلدي طبقا للتفويض الممنوح له من طرف المجلس البلدي
- 12 - عرض تقارير اللجان البلدية
- 13 - ضبط تواريخ إنعقاد الدورات العادية للمجلس البلدي

(6) المواضع المالية

- 14 - التفتيح النهائي لميزانية سنة 2019
- 15 - تعديل ميزانية سنة 2020 عبر ضبط توزيع المال الإحتياطي والإنتقالي
- 16 - طرح المبالغ المثقلة بعنوان المعطوم على الأراضي المبنية وغير المبنية الموظفة على وجه الخطأ.
- 17 - الموافقة على عملية بيع أصل تجاري لمحل بلدي مع تغيير النشاط الأصلي
- 18 - الموافقة على تعديل معلوم تسويغ محل بلدي على إثر عملية بيع أصل تجاري
- 19 - الموافقة على مطلب شركة التوزيع الحضري في تسوية وضعية الإشغال الوقتي للملك العمومي البلدي المتمثل في كشك على مستوى مفترق المعهد العالي للدراسات التكنولوجية بزاوية سوسة.
- 20 - الموافقة على إقتناء بساط رياضي للألعاب الفردية.
- 21 - الترفيع في معلوم إستغلال القاعة الرياضة للألعاب الفردية من طرف الجمعيات الرياضية.
- 22 - تنقيح قرار ضبط معلوم كراء معدات بلدية.
- 23 - حول النظر في مطلب الإشغال الوقتي للطريق العام لتعاطي بعض المهن المتعلقة بالإنتصاب والبيع بالتجوال من طرف بعض الباعة المتجولين (نهج الإمام أبو حنيفة ومدخل قاعة الأفراح نورهان)
- 24 - تعديل معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف أصحاب النصبات
- 25 - تحويل إتمادات داخل العنوان الأول
- 26 - وضع خطة عمل لتحسين موارد البلدية

(4) المواضع الإحارية :

- 27 - تنقيح جدول الإنتدابات بميزانية سنة 2020.
- 28 - المصادقة على قرارات ضبط حاجيات البلدية من الإنتدابات والترقيات والإدماج بعنوان سنة 2020.
- 29 - المصادقة على المخطط التقديري للمهن والكفاءات
- 30 - الموافقة على مراجعة بعض البنود باتفاقية الشراكة بين البلدية والبلديات المجاورة حول إنجاز وبرامج وخدمات مشتركة.
- 31 - تنقيح قرار مجموع أعوان وعملة بلدية زاوية سوسة

5) المواضيع الفنية :

- 32 - المصادقة على التقرير السنوي حول تنفيذ البرنامج السنوي للإستثمار بعنوان سنة 2019.
- 33 - الموافقة على القيام بأشغال تغيير مسار شبكة التطهير بحي بوزعبية بحوالي 20 أد
- 34 - تحديد أماكن تركيز علامات مرور بالمنطقة البلدية
- 35 - إحداث مفترقين دائريين بالمنطقة البلدية
- 36 - تسمية المفترقات الدائرية بالمنطقة البلدية
- 37 - ضبط خطة عمل للحد من البناء والإنتصاب الفوضوي

1 - حول موعد إستئناف نشاط السوق الأسبوعية :

2 - مواضيع مالية :

- أ - المصادقة على تحويل إتمادات داخل العنوان الأول
- ب - المصادقة على تحويل إتمادات داخل العنوان الثاني

3 - مواضيع فنية :

- أ - حول الموافقة على الترخيص للشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه في القيام بإنجاز أشغال بالطريق العام لتزويد كل من حي الحريق وحي بوزعبية وحي الجبل بالماء الصالح للشرب على سبيل التسوية .
- ت - محضر جلسة المجلس البلدي في دورته الإستثنائية بتاريخ 2020/5/29

- المواضيع المالية :

- *المصادقة على الحساب المالي و غلق ميزانية سنة 2019
- *إلغاء مشروع إقتناء معدات التعقيم
- *إلغاء تحويل إتماد داخل العنوان الأول
- *تحويل إتمادات داخل العنوان الأول

قرار المجلس :

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني لأعضاء المجلس البلدي الذين حضروا الجلسات المذكورة تم تأجيل المصادقة على محاضر الجلسات المذكورة أعلاه إلى الجلسة القادمة.

نتائج التصويت مفصلة (مداولة عدد 2)

ع/ر	أعضاء المجلس البلدي	حاضر	غائب	موافق	معارض	محتفظ
1	يوسف التومي	×	-	×	-	-
2	مريم بوعلي	-	×	-	-	-
3	رباب بوزعبية	×	-	×	-	-
4	محمد علي بوزعبية	-	×	-	-	-
5	بسام الهريش	×	-	×	-	-
6	جمال بوكمشة	-	×	-	-	-
7	رفيق بن هنية	×	-	×	-	-
8	غادة خليفة	-	×	-	-	-
9	حميدة عرعاري	-	×	-	-	-
10	رضا دربال	×	-	-	-	×
11	منصف فضلون	-	×	-	-	-
12	فتيحة بن صالح	-	×	-	-	-
13	فاطمة بوزعبية	-	×	-	-	-
14	أنس بوكمشة	×	-	-	-	×
15	حنان النابلي	-	×	-	-	-
16	آسيا بو عسكر	-	×	-	-	-
17	ضياء الدين بوقرة	×	-	-	-	×
18	سامح البغداداي	×	-	×	-	-
	مجموع الأعضاء الموافقين.....	8	10	5	-	3

8- عرض تقارير اللجان البلدية :

عملا بأحكام الفصل 81 من النظام الداخلي لبلدية زاوية سوسة والذي يقتضي التذكير به نظرا لعدم إلتزام جل اللجان بتطبيقه :

"توجه تقارير اللجنة ومماخر جلساتها إلى رئيس المجلس البلدي كما توجه مختصر منها في أحسن الأجال إلى أعضاء المجلس
"تعرض وجوبا تقارير اللجان البلدية ومماخر جلساتها على المجلس البلدي عند التداول حول الموضوع المتعلق لهما

قرار المجلس :

وبعد التداول والنقاش لم تتم المصادقة على محاضر الجلسات المذكورة نظرا لعدم توفر النصاب القانوني لأعضاء المجلس البلدي الذين حضروا الجلسات المذكورة وتم تأجيل المصادقة عليها للجلسة القادمة.

نتائج التصويت مفصلة (مداولة عدد 2)

ع/ر	أعضاء المجلس البلدي	حاضر	غائب	موافق	معارض	محتفظ
1	يوسف التومي	×	-	×	-	-
2	مريم بو علي	-	×	-	-	-
3	رباب بوزعبية	×	-	×	-	-
4	محمد علي بوزعبية	-	×	-	-	-
5	بسام الهريش	×	-	×	-	-
6	جمال بوكمشة	-	×	-	-	-
7	رفيق بن هنية	×	-	×	-	-
8	غادة خليفة	-	×	-	-	-
9	حميدة عرعاري	-	×	-	-	-
10	رضا دربال	×	-	-	-	-
11	منصف فضلون	-	×	-	-	×
12	فتيحة بن صالح	-	×	-	-	-
13	فاطمة بوزعبية	-	×	-	-	-
14	أنس بوكمشة	×	-	-	-	×
15	حنان النابلي	-	×	-	-	-
16	آسيا بو عسكر	-	×	-	-	-
17	ضياء الدين بوقرة	×	-	-	-	×
18	سماح البغدادي	×	-	×	-	-
	مجموع الأعضاء الموافقين.....	8	10	5	-	3

3 - المواضع المالية:

9- حول التذكير بمقتضيات إعداد ميزانية سنة 2021 :

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي التذكير بمقتضيات ومتطلبات ورزنامة إعداد ميزانية 2021 :
أنظر منشور وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 17 بتاريخ 2019/12/26 حول إحترام تنزيل معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام ضمن ميزانية البلدية.

10- الموافقة على عملية بيع أصل تجاري لمحل بلدي مع تغيير النشاط الأصلي:

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي مطلب تقدمت به شركة ر . ل إكتريك في شخص ممثلها القانوني السيد محمد بن نجيمة الوارد علينا بتاريخ 2020/11/9 في طلب تغيير النشاط من مطعم إلى محل لبيع الموارد الكهربائية . وبعد التقصي في صحة الشروط الشكلية والجوهرية لعملية بيع الأصل التجاري المشار إليها أعلاه تطبيقا لمقتضيات الفصول 189 و190 من المجلة التجارية خاصة في مضمون العقد وخلص مستحقات البلدية لمعاليم الأكرية من طرف البائع مع عملية إيداع وصل الإشهار بالرائد الرسمي .

المعروض على أنظار المجلس البلدي النظر في عملية بيع الأصل التجاري وتغيير النشاط من مطعم إلى بيع مواد كهربائية.

مع العلم وأنه وقع عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 2020/6/17 والتي إقترحت الموافقة على الموضوع وإحالته على أنظار المجلس البلدي للمصادقة .

قرار المجلس :

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على بيع الأصل التجاري وتغيير نشاطه من مطعم إلى محل لبيع المواد الكهربائية.

نتائج التصويت مفصلة (مداولة عدد 3)

ع/ر	أعضاء المجلس البلدي	حاضر	غائب	موافق	معارض	محتفظ
1	يوسف التومي	×	-	×	-	-
2	مريم بوعلي	-	×	-	-	-
3	رباب بوزعبية	×	-	×	-	-
4	محمد علي بوزعبية	-	×	-	-	-
5	بسام الهريش	×	-	×	-	-
6	جمال بوكمشة	-	×	-	-	-
7	رفيق بن هنية	×	-	×	-	-
8	غادة خليفة	-	×	-	-	-
9	حميدة عرعاري	-	×	-	-	-
10	رضا دربال	×	-	×	-	-
11	منصف فضلون	-	×	-	-	-
12	فتيحة بن صالح	-	×	-	-	-
13	فاطمة بوزعبية	-	×	-	-	-
14	أنس بوكمشة	×	-	×	-	-
15	حنان النابلي	-	×	-	-	-
16	آسيا بوعسكر	-	×	-	-	-
17	ضياء الدين بوقرة	×	-	×	-	-
18	سماح البغدادي	×	-	×	-	-
	مجموع الأعضاء الموافقين.....	8	10	8		

11- الموافقة على تعديل معلوم تسويق محل بلدي على إثر عملية بيع أصل تجاري :

تطبيقا لمقتضيات القانون عدد 37 لسنة 1997 المؤرخ في 1977/5/25 المتعلق بتنظيم العلاقات بين المسوغين والمتسوغين ولمنشور وزير الداخلية عدد 6 بتاريخ 1999/2/17 فإن للمالك طلب مراجعة معين الكراء عند بيع الأصل التجاري.

المعروض على أنظار المجلس البلدي مقترح قسم النزاعات والشؤون القانونية تعديل معلوم تسويق محل بلدي على إثر عملية بيع أصل تجاري.

مع العلم وأنه وقع عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المحلية والإقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 2020/6/17 والتي إقترحت عدم تعديل معلوم الكراء والمحافظة على المعلوم الحالي وإحالة الموضوع على أنظار المجلس للمصادقة.

متسوغ المحل	النشاط	المكان /المساحة	معلوم التسويق الشهري حاليا
شركة ر. ل إلكترويك	بيع مستلزمات المواد الكهربائية	شارع 14 جانفي	275 ، 226

قرار المجلس :

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على عدم تعديل معلوم تسويق محل بلدي والمحافظة على المعلوم الحالي للتسويق نظرا للظروف الإقتصادية التي تمر بها البلاد.

نتائج التصويت مفصلة (مداولة عدد 4)

ع/ر	أعضاء المجلس البلدي	حاضر	غائب	موافق	معارض	محتفظ
1	يوسف التومي	×	-	×	-	-
2	مريم بو علي	-	×	-	-	-
3	رباب بوزعبية	×	-	×	-	-
4	محمد علي بوزعبية	-	×	-	-	-
5	بسام الهريش	×	-	×	-	-
6	جمال بوكمشة	-	×	-	-	-
7	رفيق بن هنية	×	-	×	-	-
8	غادة خليفة	-	×	-	-	-
9	حميدة عرعاري	-	×	-	-	-
10	رضا دربال	×	-	×	-	-
11	منصف فضلون	-	×	-	-	-
12	فتيحة بن صالح	-	×	-	-	-
13	فاطمة بوزعبية	-	×	-	-	-
14	أنسس بوكمشة	×	-	×	-	-
15	حنان النابلي	-	×	-	-	-
16	آسيا بو عسكر	-	×	-	-	-
17	ضياء الدين بوقرة	×	-	×	-	-
18	سماح البغدادي	×	-	×	-	-
	مجموع الأعضاء الموافقين.....	8	10	8		

وقبل الشروع في التداول في المواضيع الإدارية غادر قاعة الجلسات كل من السادة:
 أنس بوكمشة عضو بالمجلس البلدي - رضا دربال عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية
 ومتابعة التصرف - سماح البغدادي عضو بالمجلس البلدي .
 وأمام عدم توفر النصاب القانوني للتداول في المواضيع الإدارية المدرجة بالنقطة الرابعة من جدول أعمال جلسة
 الدورة العادية الثانية لسنة 2020 تم تأجيل النظر فيها إلى جلسة قادمة.

4) المواضيع الإدارية :


- 12- تنقيح القرار البلدي المتعلق بتنظيم مستودع الحجز
- 13- تنقيح القرار البلدي المتعلق بالضوضاء والضجيج
- 14- المصادقة على كراس شروط الإشغال الوقتي للطريق العام من طرف اصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات
 وكل شخص يتعاطى نشاطا في إطار منشآت غير قارة

إختتام الجلسة :

وفي إختتام الجلسة جدد السيد يوسف التومي رئيس المجلس البلدي شكره لكافة الحاضرين على الحضور
 والمساهمة في إثراء الحوار ورفعت الجلسة على الساعة الخامسة مساءا من تاريخ نفس اليوم.

زاوية سوسة في

رئيس المجلس البلدي
 يوسف التومي



مقرر الجلسة
 أحمد الحاج مبارك

