



## محضر جلسة المجلس البلدي المنعقد

### خلال الجلسة الإستثنائية

بتاريخ 1 جوان 2019

بعد الإطلاع على الدستور في بابه السابع المتعلق بالسلطة المحلية وعلى القانون الأساسي عدد 7 لسنة 2017 المؤرخ في 14 فيفري 2017 المتعلق بالانتخابات والإستفتاء المنقح والمتمم للقانون الأساسي عدد 16 لسنة 2014 المؤرخ في 26 ماي 2014 .  
وعملا بمقتضيات الفصل 245 من مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 .  
وعلى الأمر عدد 558 المؤرخ في 5 افريل 1985 المتعلق بإحداث بلدية زاوية سوسة.  
وعلى قرار الهيئة العليا المستقلة للانتخابات عدد 101 لسنة 2018 المؤرخ في 17 ماي 2018 المتعلق بالتصريح بالنتائج النهائية للانتخابات ببلدية زاوية سوسة والمجراة يوم 6 ماي 2018 .  
وعلى محضر جلسة تنصيب المجلس البلدي بتاريخ 28 جوان 2018.  
وعلى الفصول 83 و 84 و 85 من النظام الداخلي لبلدية زاوية سوسة .  
وعلى المطلب عدد 1588 الوارد علينا بتاريخ 2019/5/29 من طرف بعض أعضاء المجلس البلدي بزاوية سوسة لإحداث لجنتين غير قاريتين  
وبناء على الإستدعاء الموجه إلى أعضاء المجلس البلدي عدد 1908 بتاريخ 30 ماي 2019 والمتضمن النص التالي :

« وبعد ، يتشرف رئيس المجلس البلدي بزاوية سوسة بإستدعائكم لحضور الجلسة الإستثنائية المقرر عقدها :

\*يوم : السبت 1 جوان 2019

\*على الساعة : الحادية عشر صباحا بمقر قصر البلدية

وذلك للنظر في المواضيع التالية :

1\*حول إحداث ملعب بلدي جديد وتعشيب الملعب البلدي القديم

2\*حول إحداث لجنة غير قارة لمراجعة المعلوم الموظف على العقارات المبنية وغير المبنية وعلى المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية وإحداث لجنة غير قارة تعنى بالملعب البلدي القديم وإيجاد رصيد عقاري لإحداث ملعب بلدي جديد.

ونظرا لأهمية الجلسة فإن الحضور شخصي ومتأكد والسلام .»

عقد المجلس البلدي ببليدية زاوية سوسة جلسته الإستثنائية يوم السبت 1 جوان 2019 على الساعة الحادية عشر صباحا بقصر البلدية ، وقد ترأس الجلسة السيد يوسف التومي رئيس المجلس البلدي كما حضرها السادة والسيدات :

- السيدة رباب بوزعبية : مساعد ثاني لرئيس المجلس البلدي ورئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم  
- السيدة سماح البغدادى : عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة  
- السيد جمال بوكمشة : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة  
- السيد حميدة عرعاري : عضو بالمجلس البلدي ورنس لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفاقي السند وحاملي الإعاقاة  
- السيد رضا دربال : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف  
- السيد منصف فضلون : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية  
- السيدة فتيحة بن صالح : عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات  
- السيدة فاطمة بوزعبية : عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم  
- السيد أنس بوكمشة : عضو بالمجلس البلدي  
- حنان النابلي : عضو بالمجلس البلدي  
- ضياء الدين بوقرة : حضور بالمجلس البلدي

وتغيب بدون عذر كل من السادة والسيدات :

- مريم بوعلي : مساعد أول لرئيس المجلس البلدي ورئيسة لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين.  
- منال الثابوتي : مساعد ثالث لرئيس المجلس البلدي.  
- محمد علي بوزعبية : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة  
- رفيق بن هنية : عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة التعاون اللامركزي  
- غادة خليفة : عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة  
- أسيا بوعسكر : حضور بالمجلس البلدي

كما حضر الجلسة السيد أحمد الحاج مبارك الكاتب العام للبلدية ومقرر الجلسة .

وبعد إكتمال النصاب القانوني رحب رئيس المجلس البلدي بالسادة الحضور مستعرضا جدول أعمال الجلسة كالتالي:

- 1\* حول إحداث ملعب بلدي جديد وتعشيب الملعب البلدي القديم  
2\* حول إحداث لجنة غير قارة لمراجعة المعلوم الموظف على العقارات المبنية وغير المبنية وعلى المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية.

\*\*\*\*\*

## **1\* حول إحداث ملعب بلدي جديد وتعشيب الملعب البلدي القديم:**

ذكر رئيس المجلس البلدي بزواية سوسة في بداية أشغال الجلسة بالمستجدات الخاصة بالملعب البلدي القديم حيث أفاد أنه تبعا لإستغلال الكوكب الرياضي بزواية سوسة للملعب الرياضي القديم بالزاوية والقصيبة والثريات منذ إنشائه ونظرا لإستحالة إستجابته لتطلعات شباب زاوية سوسة خاصة بعد أن تم إقتطاع جزء منه لإنشاء معهد ثانوي

بزواوية سوسة نظرا لعدم تهيئته وتعشيبه وتحفظ لجنة صلوحية الملاعب الترخيص لجمعية الكوكب الرياضي بزواوية سوسة لإستغلاله وإقتصاره على التمارين الرياضية فقط أصبح التفكير أكثر من أي وقت مضى في إيجاد الحلول الكفيلة لإستغلال الملعب البلدي القديم وذلك بالتدخل لدى السلط الجهوية والمركزية والعمل على تفادي بعض التحفظات الواردة من طرف لجنة صلوحية الملاعب وإستغلاله في الموسم الرياضي 2020/2019 خاصة وأن ملعب مساكن الذي كانت تستغله جمعية الكوكب الرياضي بزواوية سوسة سيتم تعشيبه وتهيئته في السنة المقبلة مما يجعل من إستغلال الملعب الرياضي القديم بزواوية سوسة أمرا حتميا وذلك في ظل عدم توفر ملاعب رياضية مجاورة لإستغلالها في النشاط الرياضي لجمعية الكوكب الرياضي بزواوية سوسة.

كما أكد السيد يوسف التومي رئيس المجلس البلدي بزواوية سوسة أن المجلس البلدي منكب على إيجاد الحلول الكفيلة لإحداث ملعب بلدي جديد يستجيب لتطلعات شباب زاوية سوسة حيث أفاد أن هناك مساعي حثيثة لتوفير بعض الأراضي التي سيتم التفاوض فيها مع سلطة الإشراف ووزارة الشباب والرياضة لإبداء الرأي في صلوحيتها لممارسة نشاط كرة القدم .

ثم أحال السيد يوسف التومي رئيس المجلس البلدي الكلمة إلى أعضاء المجلس البلدي بعد ذلك لإبداء آرائهم في الموضوع حيث كانت تدخلاتهم كالتالي:

حيث أشار السيد جمال بوكمشة عضو المجلس البلدي ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة إلى مسألة صلوحية الملعب البلدي القديم وعدم الترخيص من طرف لجنة صلوحية الملاعب متحفظة في ذلك على عدم تعليية السور الخارجي ، كما ذكر ببعض المستجدات التي تخص بلدية القصبية والثريات للعمل على إبدال صبغة العقار لإحداث دار ثقافة وقاعة مغطاة حيث أكد أن الموضوع سياسي بامتياز يستوجب التدخل السريع من طرف المجلس البلدي بزواوية سوسة مع السلط الجهوية والمركزية لإيجاد الحلول الكفيلة لفريق الكوكب الرياضي بزواوية سوسة .

إثر ذلك أعطى رئيس المجلس البلدي الكلمة لبعض الحضور من أهل الإختصاص في المسح العقاري حيث أفاد السيد أمين اللطيف إلى بعض الإشكاليات والمستجدات التاريخية للملعب البلدي القديم بزواوية سوسة والخاصة بالحدود بين بلدية زاوية سوسة وبلدية القصبية والثريات وكذلك المسألة العقارية للملعب حيث إقترح في هذا الصدد القيام بجلسة عمل مع ديوان قيس الأراضي على المستوى المركزي لرسم الحدود والإطلاع على قرار السيد والي سوسة لضبط الحدود البلدية بين بلدية زاوية سوسة وبلدية القصبية والثريات.

كما كان تدخل السيد رفيق الغضبان في نفس الإتجاه حيث ذكر بوجود محضر جلسة في مقر ولاية سوسة حول الحدود البلدية مع بلدية سوسة لم يتم إطلاع البلدية عليه منذ إنعقاد الجلسة في الولاية ولم يتم نشره بالرائد الرسمي.

إثر ذلك أعطى رئيس المجلس البلدي الكلمة إلى السيد منصف فضلون رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية الذي أشار إلى إشكالية النقطة C45 متسانلا عن مسار الخط الوهمي وتواجده بالفرن القديم أو بالفرن الجديد C45 مؤكدا على الرجوع إلى الأرشيف القديم للبلدية وإعتماد النقطة PR5 بجانب المونوبيري.

إثر ذلك تدخلت السيدة فتيحة بن صالح عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات مشددة على رفع قضية إستحقاقية لدى المحاكم العدلية في خصوص الملعب البلدي القديم .

بعد ذلك أعطى رئيس المجلس البلدي الكلمة إلى السيد أنس بوكمشة عضو بالمجلس البلدي الذي أكد على تحمل بلدية زاوية سوسة مسؤوليتها كاملة والأخذ بزمام الأمور في خصوص تغطية السور الخارجي ومراسلة لجنة صلوحية الملاعب لإجراء معاينة في الغرض وبعد تدخل أعضاء المجلس البلدي في الموضوع أفاد السيد يوسف التومي رئيس المجلس البلدي أن المجلس البلدي بصدد البحث عن أراضي شاغرة خارج مثال التهيئة العمرانية وداخل الحدود البلدية والتي يمكن اعتمادها في تكوين ملف لإحداث ملعب بلدي جديد مؤكدا أنه سيتم مراسلة المندوبية الجهوية للشباب والرياضة ووزارة التجهيز والإسكان للإطلاع على هذه القطع وإبداء الرأي فيها.

وفي الأخير أعطى السيد يوسف التومي رئيس المجلس البلدي الكلمة للسيدة رباب بوزعبية عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم التي أكدت على إحداث ملعب بلدي جديد والتنسيق مع السيد والي سوسة لإجراء جلسة عمل في الغرض.

## **2\* حول إحداث لجنة غير قارة لمراجعة المعلوم الموظف على العقارات المبنية وغير المبنية وعلى المؤسسات ذات الصيغة الصناعية أو التجارية أو المهنية ولجنة غير قارة تعنى بالملعب البلدي القديم وإيجاد رصيد عقاري لإحداث ملعب بلدي جديد:**

عملا بالفصل 210 من القانون عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وبعد الإطلاع على النظام الداخلي لبلدية زاوية سوسة المصادق عليه بتاريخ 25 سبتمبر 2018 ، وعلى الفصول 83 و84 و85 منه ، وبعد إمضاء أعضاء المجلس البلدي بزاوية سوسة الآتي ذكرهم السادة والسيدات :

- سماح البغدادي - جمال بوكمشة - ضياءالدين بوقرة - حميدة عرعاري - رباب بوزعبية - منصف فضلون - أنس بوكمشة - رضا دربال ، على المطلب الوارد علينا بتاريخ 29 ماي 2019 تحت عدد 1988 والذي يطالبون فيه بإحداث عدد 2 لجان غير قارة ( لجنة غير قارة لمراجعة المعلوم الموظف على العقارات المبنية وغير المبنية والمؤسسات ذات الصيغة الصناعية أو التجارية أو المهنية ولجنة غير قارة تعنى بالملعب البلدي القديم وإيجاد رصيد عقاري لإحداث ملعب بلدي جديد ).

### **أ - لجنة غير قارة تعنى بالملعب البلدي القديم وإيجاد رصيد عقاري لإحداث ملعب بلدي جديد:**

المعروض على أنظار المجلس البلدي النظر في إحداث لجنة غير قارة تعنى بالملعب البلدي القديم وإيجاد رصيد عقاري لإحداث ملعب بلدي جديد.

### **\* قرار المجلس البلدي :**

وبعد التداول والنقاش وافق أعضاء المجلس البلدي على تكوين لجنة غير قارة تعنى بالملعب البلدي القديم وإيجاد رصيد عقاري لإحداث ملعب بلدي جديد حسب التركيبة التالية :

رئيس:	- جمال بوكمشة
مقرر:	- منصف فضلون
عضو :	- سماح البغدادي
عضو:	- أنس بوكمشة
عضو :	- فتيحة بن صالح
عضو :	- ضياءالدين بوقرة
عضو غير قار :	- رفيق بن هنيية
عضو غير قار :	- فاطمة بوزعبية

- حنان النابلي : عضو غير قار
- نورالدين إبراهيم : عضو غير قار
- أميين اللطيف : عضو غير قار
- ناجي الشتيوي قريع : عضو غير قار
- عبدالجليل البهلول : عضو غير قار
- أمين بن نجيمة : عضو غير قار
- رفيق الغضبان : عضو غير قار
- فراس دقا : عضو غير قار
- إلياس بوزعبية : عضو غير قار
- أيمن الغضبان : عضو غير قار

ب - لجنة مراجعة المعلوم الموظف على العقارات المبنية وغير المبنية والمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية :

المعروض على أنظار المجلس البلدي النظر في إحداث لجنة مراجعة المعلوم الموظف على العقارات المبنية وغير المبنية والمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية.

### \* قرار المجلس البلدي :

وبعد التداول والنقاش وافق أعضاء المجلس البلدي على تكوين لجنة مراجعة المعلوم الموظف على العقارات المبنية وغير المبنية والمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية حسب التركيبة التالية :

- منصف فضلون : رئيس
- فاطمة بوزعبية : مقرر
- ضياء الدين بوقرة : عضو
- حميدة عرعاري : عضو
- مريم بوعلمي : عضو
- رضا دربال : عضو
- رفيق بن هنية : عضو
- جمال بوكمشة : عضو
- الكاتب العام للبلدية أو من ينوبه بدون الحق في التصويت : عضو
- قابض المالية بزواية سوسة أو من ينوبه : عضو

### \* إختتام الجلسة :

وجه السيد رئيس المجلس البلدي التحية إلى كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين واختتمت الجلسة في حدود الساعة الثالثة بعد الزوال.

٢١ - جوان 2019  
زاوية سوسة في .....

رئيس المجلس البلدي  
يوسف التومي



مقرر الجلسة  
الكاتب العام  
أحمد الحاج مبارك





ع/ر	الإسم واللقب	الصفة	الإمضاء
1	يوسف التومي	رئيس المجلس البلدي	
2	مريم بو علي	مساعد أول لرئيس المجلس البلدي ورئيسة لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين	غ ب ع
3	رباب بوز عيبة	مساعد ثاني لرئيس المجلس البلدي ورئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم	
4	منا الثابوتي	مساعد ثالث لرئيس المجلس البلدي	غ ب ع
5	محمد علي بوز عيبة	عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة	غ ب ع
6	سماح البغدادي	عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة	
7	جمال بوكمشة	عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة	
8	رفيق بن هنية	عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة التعاون اللامركزي	غ ب ع
9	غادة خليفة	عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة	غ ب ع
10	حميدة عرعاري	عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفاقدي السند	
11	رضا دربال	عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف	
12	منصف فضلون	عضو بالمجلس البلدي ورئيس لجنة الأشغال والتهنية العمرانية	
13	فتيحة بن صالح	عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات	
14	فاطمة بوز عيبة	عضو بالمجلس البلدي ورئيسة لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم	
15	أنس بوكمشة	عضو بالمجلس البلدي	
16	حنان النابلي	عضو بالمجلس البلدي	
17	أسيا بو عسكر	عضو بالمجلس البلدي	غ ب ع
18	ضياء الدين بوقرة	عضو بالمجلس البلدي	

غ\*ب\*ع : غياب بعذر  
غ\*ب\*د\*ع : غياب بدون عذر